|  |
| --- |
| Проект  Выносится на заседание Думы Батецкого муниципального округа ноября 2024 года |
| **Российская Федерация**  **Новгородская область**  **ДУМА БАТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА** |
| РЕШЕНИЕ |
| **О налоге на имущество физических лиц** |
|  |

Принято Думой Батецкого муниципального округа \_\_\_\_\_ ноября 2024 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23.10.2014 № 636-ОЗ «О дате применения на территории Новгородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», областным законом от 29.01.2024 № 459-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Батецкого муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Дума Батецкого муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Батецкого муниципального округа Новгородской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 3- 6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливающими размеры налоговых вычетов для отдельных объектов недвижимости.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога (процентов) |
| 1. | Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 2. | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 3. | Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 4. | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 5. | Прочие объекты (здания, строения, сооружения, помещения) | 0,5 |

4. От уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются налогоплательщики, указанные в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решения Совета депутатов Батецкого сельского поселения:

от 19.11.2014 №14-СД «Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц на территории Батецкого сельского поселения»;

от 24.04.2018 №152-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Батецкого сельского поселения от 19.11.2014 №14-СД «Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц на территории Батецкого сельского поселения»;

от 26.03.2019 №193-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Батецкого сельского поселения от 19.11.2014 №14-СД «Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц на территории Батецкого сельского поселения»;

от 19.11.2019 №17-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Батецкого сельского поселения от 19.11.2014 №14-СД «Об установлении налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц на территории Батецкого сельского поселения»;

5.2. Решения Совета депутатов Мойкинского сельского поселения:

от 19.11.2014 №223-СД «О налоге на имущество физических лиц на территории Мойкинского поселения»;

от 25.04.2018 №152-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Мойкинского сельского поселения от 19.11.2014 №223-СД «О налоге на имущество физических лиц на территории Мойкинского сельского поселения»;

от 02.04.2019 №188-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Мойкинского сельского поселения от 19.11.2014 №223-СД «О налоге на имущество физических лиц на территории Мойкинского сельского поселения»;

от 21.11.2019 №205-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Мойкинского сельского поселения от 19.11.2014 №223-СД «О налоге на имущество физических лиц на территории Мойкинского сельского поселения»;

5.3. Решения Совета депутатов Передольского сельского поселения:

от 18.11.2014 №227-СД «Об утверждении ставки налога на имущество физических лиц на территории Передольского сельского поселения»;

от 20.03.2019 №175-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Передольского сельского поселения от 18.11.2014 №227-СД»;

от 19.11.2019 №203-СД «О внесении изменений в решение Совета депутатов Передольского сельского поселения от 18.11.2014 №227-СД»;

6. Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01января 2025 года.

7. Опубликовать решение в муниципальной газете «Батецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект внесен и завизирован: С.Н. Зайцева

Согласовано:

Первый заместитель Главы администрации Ж.И. Самосват

Председатель комитета финансов Л.В. Клименко

Ведущий специалист юридического отдела Г.С. Литвинова

Разослать: дело – 1экз., прокуратура – 1экз., комитет финансов – 1экз.

Всего: 3экз.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы фактов проявления коррупции не выявлено.