

**СВОД
ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ**

на проект решения Думы Батецкого муниципального округа «Об
утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на
территории Батецкого муниципального округа»

Общее количество поступивших предложений	2
Общее количество учтенных предложений	2
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	0

В целях подготовки замечаний и предложений по проекту решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа»

извещение о проведении публичного обсуждения проекта решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа» размещено в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <http://regulation.novreg.ru/projects#npa=13898> и <http://gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/protsedura-org/> и направлены отделом строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Батецкого муниципального округа Новгородской области в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей Новгородской области и в Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Батецком муниципальном округе.

По результатам проведения публичного обсуждения проекта решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа»

в адрес отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Батецкого муниципального округа Новгородской области поступили следующие предложения:

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей Новгородской области	В представленном проекте выявлены возможные риски для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующие достижению целей правового регулирования.	учтено
2.	Совет по развитию малого предпринимательства в Батецком муниципальном районе	Совет одобряет принятие правового регулирования.	учтено

Начальник отдела



О.А. Голубева

"21" июля 2025 года

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Совета по развитию малого предпринимательства

п. Батецкий
11.00

04.07.2025 г.

Ведет заседание Совета:

Заместитель Главы администрации Батецкого муниципального округа
Новиков Антон Иванович, заместитель председателя Совета

Секретарь:

Семенова Наталья Ивановна, начальник отдела экономического планирования и прогнозирования Администрации муниципального округа

Члены Совета:

- | | |
|-----------------|--|
| Клименко Л.В. | - председатель комитета финансов Администрации муниципального округа |
| Кирильчук В.А. | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Литвинова Г.С. | - ведущий специалист юридического отдела Администрации Батецкого муниципального округа |
| Мицкявичюс С.В. | - депутат Думы Батецкого муниципального округа (по согласованию) |
| Овчарук А.И. | - председатель колхоза «Верный путь» (по согласованию) |
| Юрченко И.Р. | - индивидуальный предприниматель (по согласованию). |

Повестка дня:

1. Рассмотрение проектов нормативных правовых актов, затрагивающих интересы предпринимательской и иной экономической деятельности:

проект решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа»;

проект постановления Администрации Батецкого муниципального округа Новгородской области «Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции».

Рассмотрение вопроса:

Новиков А.И. довел до присутствующих информацию о предпосылках для принятия решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа»:

подготовка решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Батецкого муниципального округа» обусловлена реорганизацией Администрации Батецкого муниципального района, принятие Федерального закона от 28.12.2024 № 540-ФЗ, вносящего изменения в Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в российской Федерации».

Семенова Н.И. довела до присутствующих информацию о предпосылках для принятия постановления Администрации Батецкого муниципального округа Новгородской области «Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»:

приведение действующего правового регулирования в соответствие областному закону Новгородской области от 29.01.2024 № 459-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Батецкого муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа»;

открытие новых фельдшерско-акушерских пунктов в деревнях Вольная Горка, Косицкое, Мелковичи, Мойка.

Положительные эффекты, связанные с принятием правового регулирования – предотвращение открытия объектов торговли и общественного питания, реализующих алкогольную продукцию, в границах территорий, прилегающих к некоторым организациям и объектам (учреждения образования, здравоохранения, вокзалы).

Под предлагаемые проектом ограничения действующие предприятия торговли и общественного питания, реализующие алкогольную продукцию, не подпадают, возникновение убытков не предусматривается.

Решили:

1. По проекту решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа»:

Совет одобряет принятие правового регулирования в предлагаемой редакции.

2. По проекту постановления Администрации Батецкого муниципального округа Новгородской области «Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»:

Совет одобряет принятие правового регулирования в предлагаемой редакции.

Заместитель Председателя Совета

А.И. Новиков

Секретарь Совета

Н.И. Семенова



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ЕГО АППАРАТ**

ул. Тихвинская, д. 1/11, Великий Новгород, Россия, 173005 тел. (816+2) 73-13-87,
E-mail: novgorod@ombudsmainbiz.ru

**Об оценке регулирующего воздействия
в отношении проекта
муниципального нормативного правового акта**

Великий Новгород
Исх. № 366/159 от 10.07.2025 г.
Главе Батецкого
муниципального округа
В.Н. Иванову

Уважаемый Владимир Николаевич!

Государственный орган Новгородской области «Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области и его аппарат» в ходе публичных консультаций ознакомился с проектом решения Думы Батецкого муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Батецкого муниципального округа» (далее по тексту - проект, Положение).

В пояснительной записке указано, что основаниями для разработки Положения стали:

- принятие Федерального закона от 28.12.2024 № 540-ФЗ, вносящего изменения в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в российской Федерации» (далее - Закон № 248);

- реорганизация Администрации Батецкого муниципального района в Администрацию Батецкого муниципального округа Новгородской области.

Введение правового регулирования направлено на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда.

Ознакомившись с проектом, пояснительной запиской к нему, полагаем необходимым отметить следующее.

Пунктом 1 статьи 2 Положения определен предмет муниципального жилищного контроля. Обращаем внимание, что пункт 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) регламентирует, что предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами

обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 12 части 1 настоящей статьи. Вместе с тем, пункт 12 части 1 статьи 20 ЖК РФ не включен в предмет муниципального жилищного контроля, указанный в проекте.

Подпункты 4, 10 пункта 2 статьи 4, пункт 5 статьи 14.2, пункт 7 статьи 16, пункт 1 статьи 18 Положения содержат ссылку на федеральный закон без указания его реквизитов.

Подпункт 2 пункта 1 статьи 5 Положения содержит опечатку в слове «мер».

Статьей 11 Положения предусмотрены следующие виды профилактических мероприятий: информирование, консультирование, профилактический визит. Следует отметить, что пунктом 2 статьи 45 Закона № 248-ФЗ предусматривается также такой вид профилактического мероприятия, как объявление предостережения.

Пунктом 4 статьи 14 Положения предусматривается, что по итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48. Указанными положениями Закона № 248-ФЗ определяется, что такая оценка присваивается в случае, если это предусмотрено положением о виде контроля, а правила и критерии присвоения публичной оценки уровня соблюдения обязательных требований, порядок и способы информирования контролируемым лицом о присвоении ему такой оценки устанавливаются положением о виде контроля. Вместе с тем представленным проектом вышеуказанные положения не определены.

Подпункт 2 пункта 1 статьи 14.1 Положения не содержит перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых представляются уведомления о начале предпринимательской деятельности.

Пункт 3 статьи 19 Положения устанавливает, что использование фотосъемки аудио- и видеозаписи допустимо в случаях, устанавливаемых положением о виде контроля. Вместе с тем самими положениями такие случаи не определены.

Согласно положениям статьи 1 областного закона Новгородской области от 28.03.2016 № 947-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов», одной из основополагающих задач оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов, является выявление в них положений, влекущих:

Gayzelov O.A.
Андреев И.А.
Семидинов И.И.
14.07.25

Администрация
Батецкого муниципального округа
Входящий № 337-251-ч
14.07.2025

- введение избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению;
- возникновение у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности необоснованных расходов местных бюджетов;
- возникновение необоснованных расходов местного бюджета выявлены

По результатам рассмотрения представления предпринимательской и иной экономической возможности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующие достижению целей правового регулирования.

**Руководитель аппарата
Уполномоченного по защите
прав предпринимателей
в Новгородской области**



Е.К. Гольдвирт